



Rustico in costruzione su terreno agricolo alle porte di Arzachena #1271

€195,000 €230,000

Il rustico in costruzione di circa 70 mq è situato su un suggestivo terreno agricolo in Località Moru, nel comune di Arzachena. Il terreno agricolo è di circa 30.000 mq ed attualmente è in vendita. Il lotto è circondato da montagne e piante tipiche della macchia mediterranea, arricchito da alberi da frutto e un pozzo. È situato a soli 2,8 km dal centro di Arzachena e a meno di 1 km dal Tempietto di Malchittu e dal Nuraghe Albucciu. Il terreno è completamente recintato, pianeggiante con piacevoli dislivelli ed è attraversato da una sorgente d'acqua. L'accesso è agevolato da una strada sterrata ben mantenuta, distante solo 1,5 km dalla strada statale.

Questa è un'ottima opportunità per chi desidera acquistare un terreno agricolo in una posizione strategica, ideale anche come investimento per imprenditori agricoli o aspiranti tali. Attualmente ci sono anche possibilità di sfruttare agevolazioni e contributi a fondo perduto.

30000 m²